

136 000 €

 72 m²

 3 pièces

 Strasbourg



Vendu

Référence VA3086 Découvrez, au 1er étage avec ascenseur, ce lumineux 3 pièces de 72 m² habitables.

Honoraires inclus de 4.62% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 130 000 €. Dans une copropriété de 32 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 665 €/an.
Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Lumineux
- Agencement fonctionnel
- Terrasse
- Proximité des commerces

Type d'appartement	T3
Surface	72.00 m ²
Séjour	15 m ²
Balcon	2 m ²
Terrasse	15 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1973
Chauffage	Gaz
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	616 €/an
Charges	222 €/mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



GIPA
1 rue Goethe
67000 Strasbourg
03 88 10 26 20



Nelly DORIATH
n.doriath@gipa-immobilier.fr

03 88 10 26 24



SAS au capital de 15 000 € • SIRET 69850220000042 • TVA FR 92 698 502 200 • Carte pro CPI 6701 2016 000 013 782 délivrée par CCI STRASBOURG • Caisse de garantie BECM 34 rue du Wacken 67000 Strasbourg d' un montant de 30 000 € 0
Document non contractuel